

LESYČR



Aukce nastojato u Lesů ČR, s.p. LS Železná Ruda

Třeboň 8. března 2018

Druhy elektronických aukcí

K prodeji dříví formou elektronických aukcí jsou používány tyto základní modely:

	Způsob zjišťování objemu	Vysoutěžená cena	Garantovaná veličina	Druh těžby
Aukce nastojato	Průměrování naplno	Cena celkem za Aukční blok (Kč)	Počet stromů Aukčního bloku (ks)	Mýtní úmyslná těžba se vznikem holiny
				Mýtní úmyslná těžba bez vzniku holiny (clonné seče, jednotlivé výběry) by, Předmýtní úmyslná těžba
Aukce nastojato s příjmem dříví	Odhad středního kmene a zjištění počtu stromů	Průměrná cena za Aukční blok v Kč/m ³	Plocha Místa těžby (ha)	Předmýtní těžby, nahodilé těžby

Výběr aukčních bloků aukcí nastojato

K prodeji dříví formou aukcí se vybírají porosty, které průřezově charakterizují podmínky na SÚJ tak, aby nebyla narušena struktura komplexní zakázky.

Předmětem jednoho obchodního případu je ucelený aukční blok se změřeným objemem max. do 1 000 m³ dřeva.

Aukce se vybírají v místě a čase odlišně od těžeb plánovaných v rámci komplexní zakázky tak, aby nemohlo dojít k záměně dříví z komplexní zakázky a aukce.

Pokud není v zadání aukce uvedeno jinak, těžební zbytky jsou nedílnou součástí dříví prodaného v aukci.

Pokud kupující klest z lesa nevyveze, je povinen jej uklidit způsobem uvedeným v zadávacím listu.

V případě uplynutí lhůty, do které je kupující podle smlouvy povinen úklid klestu provést, stává se klest věcí opuštěnou.

Náklady spojené s úklidem klestu jsou v tomto případě účtovány nabyvateli a kryty garancí.

Příprava aukčního bloku - vyznačení

Po výběru porostu dojde k vyznačení těžby.

Těžba se vznikem holiny – vyznačení hraničních stromů těžby.

Těžba jednotlivým výběrem - vyznačení hraničních stromů těžby plus stromy určené k prodeji označeny bodovou značkou ve výšce očí a na kořenovém náběhu (těsně nad úrovní terénu). Počet skutečně vytěžených stromů následně kontrolován počítáním pařezů v rámci přejímky prací.

Těžba s následným příjmem dříví na OM - vyznačení hraničních stromů těžby plus stromy určené k prodeji označeny bodovou značkou ve výšce očí.

Označení stromů či hranic těžebního zásahu je provedeno takovým způsobem, aby o žádném stromu v rámci místa těžby nebyla pochybnost, zda je určen k těžbě či nikoliv.

Příprava aukčního bloku - vyznačení

Pro každou aukci je vytvořena technologická mapa v prostředí externího geoportálu.

Na podkladu obrysové porostní mapy jsou vyznačena místa těžby, přibližovací linky, odvozní místo a směru odvozu.

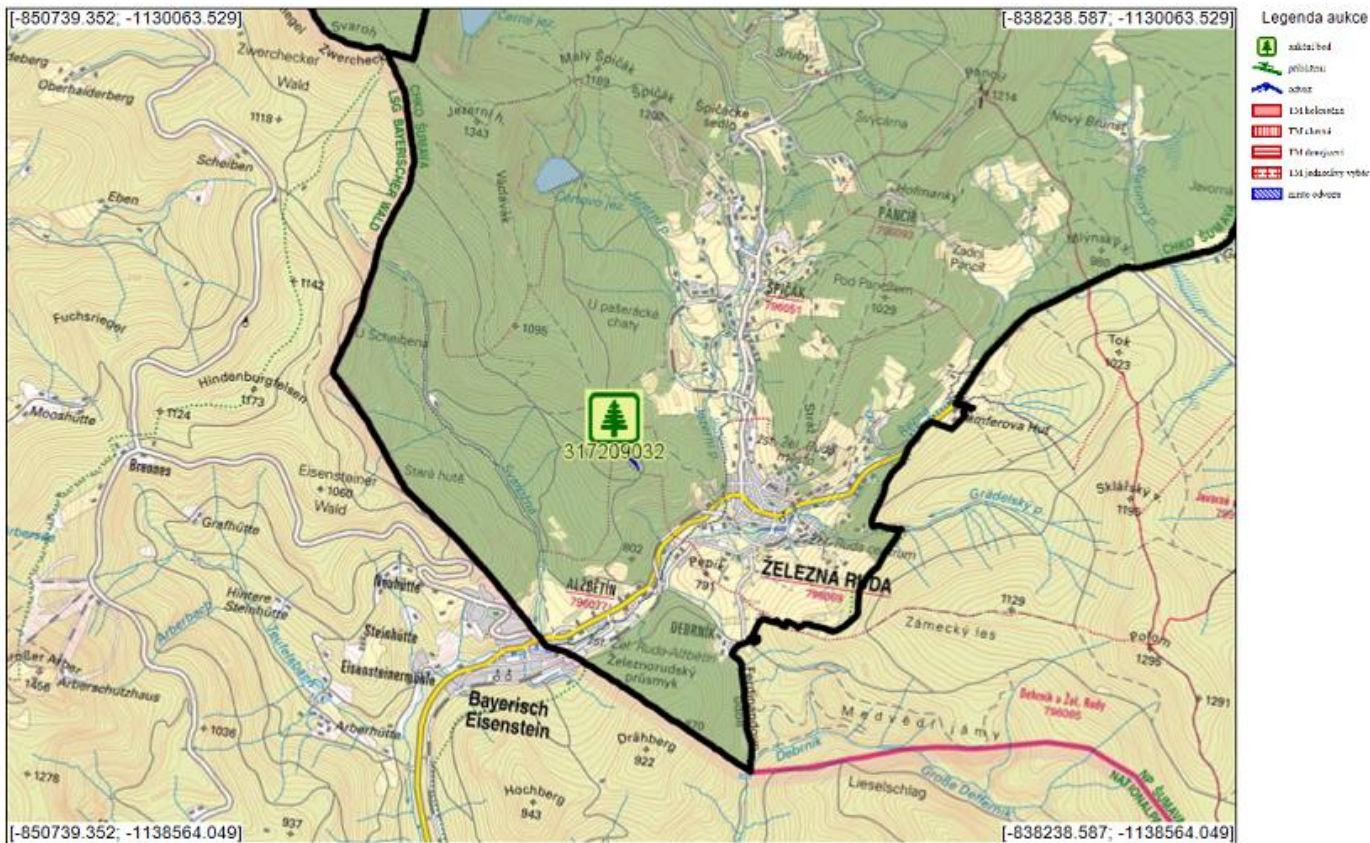
Měřítko mapy je zvoleno s ohledem na přehlednost.

V mapě je vyznačena GPS souřadnice jednoho bodu na hranici nebo uvnitř místa těžby.

Pravidlo pro jeden aukční bod platí i pro aukce, které se budou skládat z více oddělených těžebních prvků.

Příprava aukčního bloku - vyznačení

LESY ČR Lesy České republiky, s. p. - externí geoportál

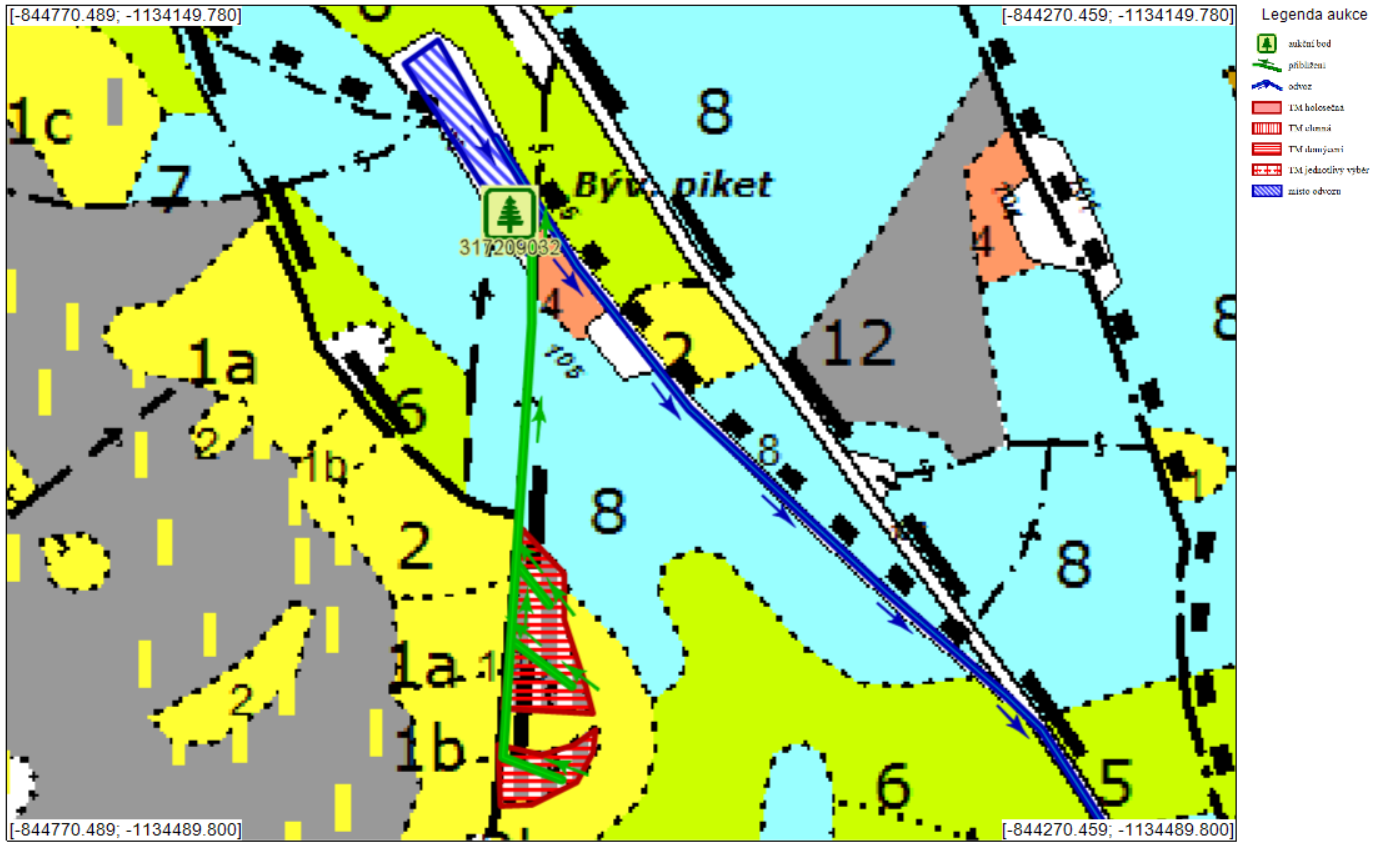


Petr Kaiser,

Mapové poklady © LCR, © CUZK

Příprava aukčního bloku - vyznačení

LESYČR Lesy České republiky, s. p. - externí geoportál

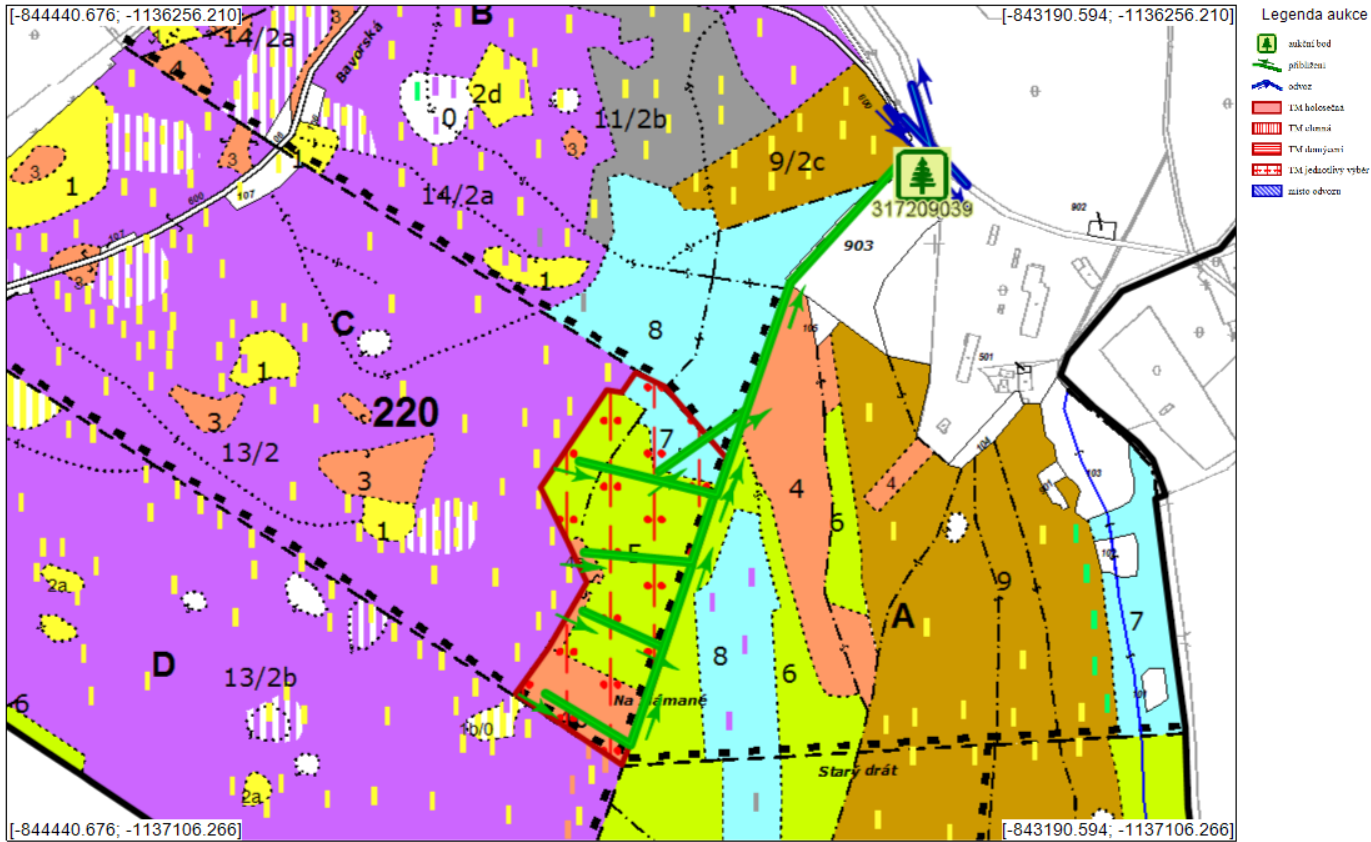


Petr Kaiser,

Mapové poklady © LCR, © CUZK

Příprava aukčního bloku - vyznačení

LESY ČR Lesy České republiky, s. p. - externí geoportál



Petr Kaiser,

Mapové poklady © LCR, © CUZK

Příprava aukčního bloku - změřeni

Předmětem zjišťování objemu dříví u aukcí jsou stromy o výčetní tloušťce nad 8 cm tzn. veškerá hmota hroubí.

Objemy dříví porostů určených k prodeji formou aukcí nastojato jsou zjišťovány přímým měřením všech stromů určených k těžbě metodou průměrkování naplno s konstrukcí výškové křivky.

Z pohledu aukci nastojato je nejdůležitější přesné zjištění počtu stromů určených k těžbě a co nejpřesnějšího objemu dříví.

Správné určení objemu dříví je významné pro stanovení tzv. očekávané ceny. Takto zjištěný objem dříví bude vstupovat do LHE.

Průměrkování je prováděno pouze pomocí digitálních průměrek a to z důvodu eliminace chyb v měření tloušťek a omezení chyb v počtech zjištěných stromů. Výšky jsou měřeny pomocí digitálního výškoměru.

Výpočet objemu je proveden pomocí objemových tabulek (ČSOT) a je uveden v m^3 b.k .

Zveřejnění na aukčním portálu

Aukce je zveřejněna v elektronické aplikaci VARS.

Pro aukce nastojato je přednostně používána aukce sestupná, dále pak vzestupná a sestupná s možností navýšení ceny.

V podmínkách majících vliv na cenu jsou uvedeny všechny zvláštnosti

- 1) použití technologie těžby a soustředování dříví, pokud je to nutné,
- 2) způsob a trasa soustředování dříví,
- 3) způsob odvozu mající vliv na lesní dopravní síť,
- 4) ochrana nárostů, okolních porostů a stromů na ploše, které nejsou předmětem prodeje (rodičovské stromy, doupné stromy apod.),
- 5) způsob zpracování stromů, které nejsou předmětem prodeje, ale jsou určeny k těžbě,
- 6) orientační objem spodní etáže,
- 7) způsob likvidace těžebních zbytků,
- 8) ostatní specifika pracoviště.

Zveřejnění na aukčním portálu

V zadání aukce je pevně stanoveno datum ukončení těžby (včetně soustředování dříví) a datum předání místa těžby zpět.

K datu předání místa těžby musí být provedeny všechny úkony ze smlouvy (tzn. odvoz dříví, úklid těžebních zbytků, povýrobní úpravy pracoviště).

Zveřejňování aukcí probíhá vždy ve středu v 16:00.

Doba, po kterou je aukce zveřejněna, by neměla klesnout pod 13 kalendářních dní.

U aukcí sestupných jsou cena vyvolávací a cena minimální vypočteny od hodnoty očekávané ceny automaticky funkcí generující náhodné hodnoty ve stanoveném intervalu.

Uzavření smlouvy a úplata

Po uzavření aukce je s vítězem možno uzavřít smlouvu.

Nabyvatel je potom povinen zaplatit poskytovateli 10% úplaty včetně DPH nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu smlouvy.

Teprve po zaplacení zbývajících 90% úplaty včetně DPH, nebo předložení bankovní záruky na tuto částku, je možno předat pracoviště nabyvateli zadávacím listem.

V to chvíli je možné využít práva těžby dle uzavřené smlouvy.

V případě aukce s příjmem dříví je v zadávacím listu uveden závazný způsob příjmu (hráně, lokalita P, lokalita OM).

V tomto případě je vyhotoven číselník a na jeho základě dojde k finančnímu vyrovnání předpokládaného a skutečného objemu dříví fakturou, či dobropisem.

Realizace a kontrola průběhu těžby

Po podpisu smlouvy a po zaplacení kupní ceny (nebo předložení bankovní záruky) je vystaven zadávací list.

Personál LČR kontroluje dodržování oprávněnosti těžby (těžba nevyznačených stromů), nepoškozování stromů, které nejsou předmětem těžby (rodičovské stromy, doupné stromy, stromy v okolí přibližovacích linek apod.), případně jejich ošetření nátěrem.

Dále kontroluje nakládání s těžebními zbytky (jejich úklid dle smlouvy), ochranu nárostů a okolních porostů, povýrobní úpravu pracoviště (přibližovací linky, odvozní místa, lesní dopravní síť).

Po zdárném dokončení veškerých úkonů vyplývajících ze smlouvy lze smlouvu ukončit dokladem o předání pracoviště (předávací protokol), včetně vyrovnání všech případných škod a sankcí.

Prezenční aukce

Speciální druh aukce zajišťovaný na základě smlouvy o poskytnutí příležitosti společností Foresta SG.

Předávání porostů probíhá mezi LČR a odpovědnou osobou Foresty SG. Předávka probíhá v terénu, pochůzkou po hranicích těžebních prvků.

Foresta SG pro šetření očekávané zásoby používá vlastní postupy.

Porosty mohou být, ale nemusí, předem změřeny a vyznačeny dle pracovních postupů LČR.

Nabídky jsou zveřejněny na webu www.forestrade.cz.

Zájemci se účastní a draží jednotlivé aukce fyzickou přítomností, aukce jsou sestupné.

Organizaci soutěže a následnou administraci smluv zajišťují pracovníci Foresty SG.

Prodejnost aukcí na KŘ Plzeň v roce 2017

V roce 2017 bylo na aukčním portálu nabídnuto, vč. opakovaných, 408 aukčních bloků o celkovém objemu 212 214 m³.

Prodáno bylo celkem 303 aukčních bloků o objemu 167 974 m³.

Celková prodejnost na aukčním portálu tak byla byla 79 %.

	nabídnuto	prodáno	prodejnost v %
MÚ nastojato	63 148,27	53 418,68	85
MÚ a PÚ s příjmem	24 299,73	10 569,40	43
Kůrovcová	93 725,00	78 725,00	84
Živelná	31 041,00	25 261,00	81

Klady prodeje dříví formou aukcí nastojato:

- Nastavení pevného data realizace s uplatněním sankce v případě nesplnění, a to až do fáze převzetí asanovaného pracoviště.
- Prodej za tržní cenu (v místě a čase).
- Odpadá kontrola příjmu a odvozu dříví.

Zápory:

- Pracnější příprava zadání, předání a následného převzetí pracoviště.

LESYČR



DĚKUJI ZA POZORNOST

Ing. Petr Najman

petr.najman@lesy-cr.cz